

Guyane, Guyane  
Cayenne  
39 rue du Lieutenant Goinet

## Maison Théodore Céïde, puis Léveillé (Cayenne)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA97300017  
Date de l'enquête initiale : 2026  
Date(s) de rédaction : 2026  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine de l'économie aurifère en Guyane  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : AH, 525

### Historique

Maison construite par Théodore Céïde (1826-1883) pour lui-même sur un terrain acquis le 15 février 1853 de Rosalie Beauregard mesurant 10m de façade pour 10m de profondeur. Théodore Céïde y réside jusqu'à l'achat de la maison Goyriena en 1874.

Né dans une maison voisine de Jean-Baptiste Céïde, maître-menuisier, et Marie Osirine, Théodore Céïde semble poursuivre l'activité paternelle de menuisier et entrepreneur de travaux. En 1874, après son succès dans la prospection aurifère, il est qualifié "d'ancien entrepreneur de travaux". Son beau-frère Pierre-François Hérard, installé lui aussi dans une maison voisine (probablement celle de Jean-Baptiste Céïde au "32, rue de Provence"), est également qualifié "d'entrepreneur de travaux" dans plusieurs documents.

A une date indéterminée, la maison passe à la famille Léveillé, patronyme qui la qualifie lors de sa restauration par l'architecte Sonia Delouche en 2000. Elle devient ensuite le siège de la M.A.E (mutuelle accidents élèves) puis celui du Pôle Ressources Guyane.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()  
Dates : 1853 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : Théodore Céïde (entrepreneur, menuisier, attribution par source)

### Description

Maison à pan de bois de deux niveaux avec structure poteaux-aisseliers et un remplissage brique. Elle est bâtie sur un solin de briques. La ventilation est assurée par des impostes à croisillons au dessus de chaque ouverture et chaque baie comporte un garde-corps avec des balustres en bois découpé.

Dans un acte de juillet 1899, Zéphirine Céïde veuve Anicet, soeur aînée de Théodore Céïde alors décédé, la maison donnée à son neveu François-Paul-Emile Hérard est décrite ainsi : "corps de logis à un étage avec un bâtiment de servitude habitable, un autre bâtiment de servitude pour cuisine et chambre à bain, cour, puits, prise d'eau du Rorota et le terrain sur lequel le tout existe".

A une date indéterminée, Théodore Céïde commande un garde-corps en fonte qui comporte en son centre le monogramme "TC" pour ses initiales, comme sur beaucoup d'objets inventoriés dans son autre maison lors de son décès en 1883.

## Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : bois, pan de bois ; brique, maçonnerie, enduit

Matériau(x) de couverture : tôle galvanisée

Plan : plan rectangulaire régulier

Escaliers : escalier dans-œuvre

## Statut, intérêt et protection

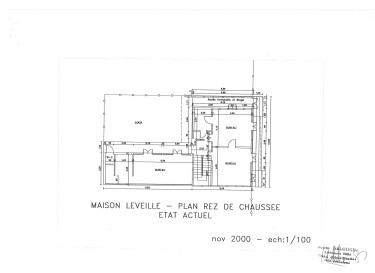
Intérêt de l'œuvre :   signaler

## Références documentaires

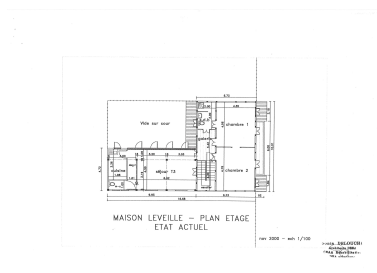
### Documents d'archive

- **Minutes du notaire Rousseau de Saint-Philippe**  
**Minutes du notaire Rousseau de Saint-Philippe**, année 1883.  
Archives Territoriales de Guyane : 2E3/59
- **Minutes du notaire Quintrie, deuxième semestre 1899**  
**Minutes du notaire Quintrie, deuxième semestre 1899.**  
Archives Territoriales de Guyane : 2E3/88

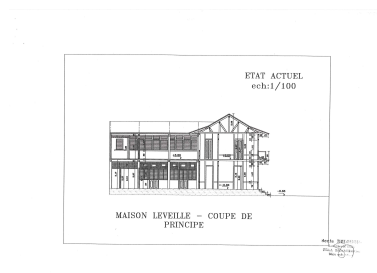
## Illustrations



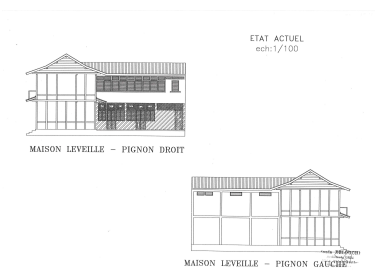
Plan du rez-de-chauss e, Sonia Delouche architecte, 2000.  
Phot. Sonia Delouche  
IVR03\_202697300203NUCA



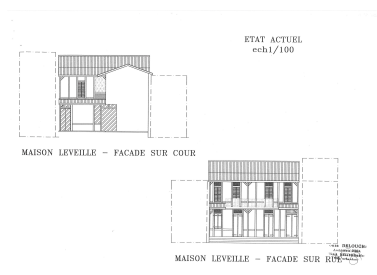
Plan de l' tage, Sonia Delouche architecte, 2000  
Phot. Sonia Delouche  
IVR03\_202697300204NUCA



Plan en coupe, Sonia Delouche architecte, 2000.  
Phot. Sonia Delouche  
IVR03\_202697300205NUCA



Plan en coupe, Sonia Delouche architecte, 2000.  
Phot. Sonia Delouche  
IVR03\_202697300206NUCA



Relevé des façades, Sonia Delouche architecte, 2000.  
Phot. Sonia Delouche  
IVR03\_202697300207NUCA



Vue aérienne IGN en 1950, la maison se trouve en bas à gauche  
IVR03\_202697300208NUCA



Façade sud, vue d'ensemble en 2000.  
Phot. Gérard Roucaute  
IVR03\_200097301053XE



Façade sud, le balcon  
en ferronnerie en 2000.  
Phot. Gérard Roucaute  
IVR03\_202697301054XE



La façade sud, travées  
centrales en 2001.  
Phot. Marc Heller  
IVR03\_200197303421XE

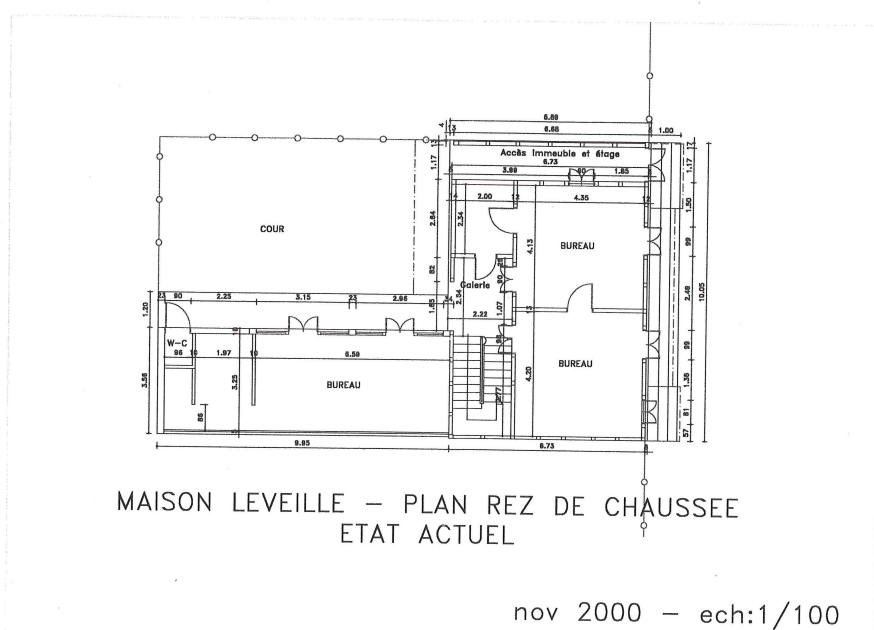


Façade sud, vue  
générale, état en 2026  
Phot. Lionel Besnard  
IVR03\_202697300202NUCA



Le balcon de l'étage, détail  
du garde-corps en 2001.  
Phot. Marc Heller  
IVR03\_200197303442XE

Auteur(s) du dossier : Lionel Besnard  
Copyright(s) : Collectivité Territoriale de Guyane

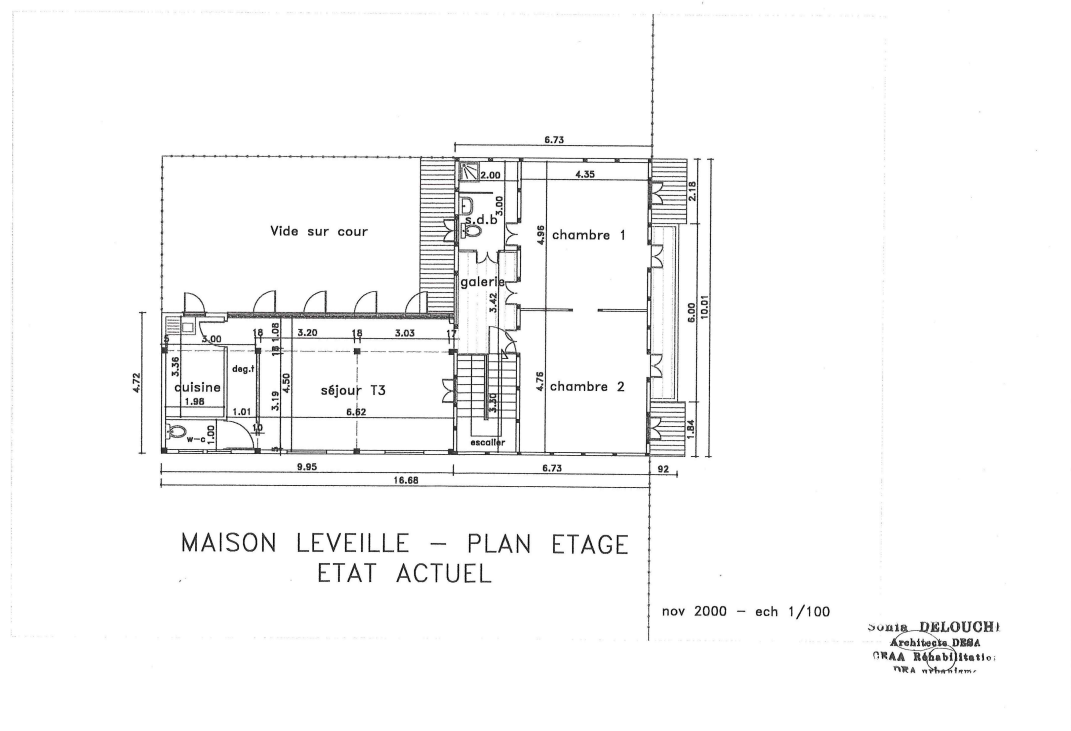


Sonia DELOUCHE  
Architecte  
15 rue de la République  
97300 Cayenne

Plan du rez-de-chaussée, Sonia Delouche architecte, 2000.

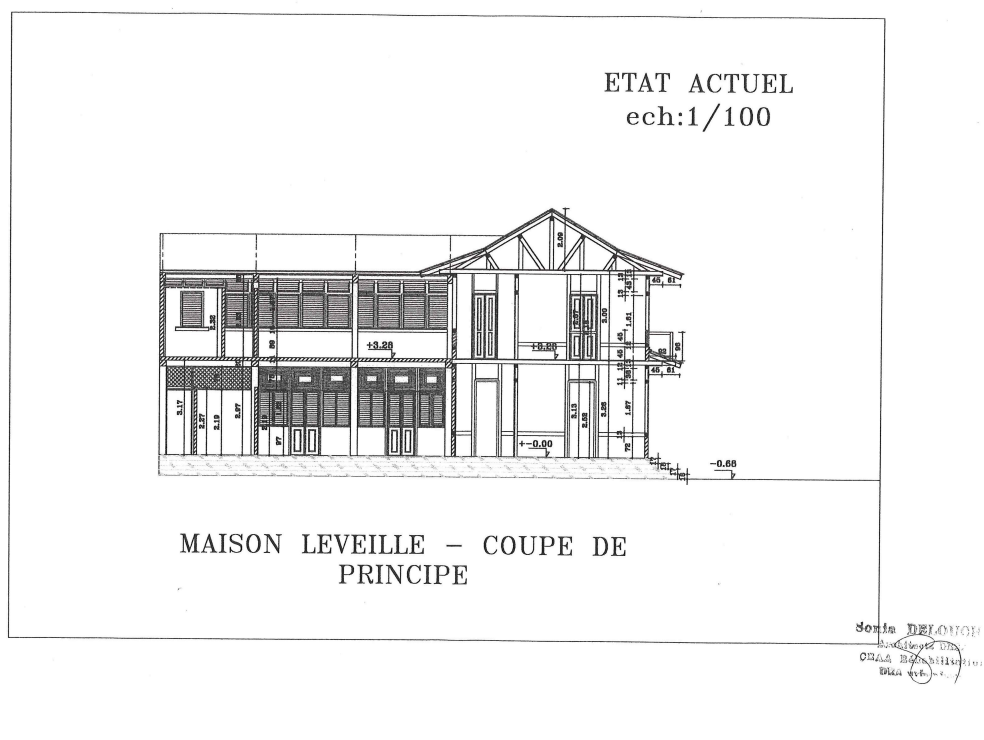
IVR03\_202697300203NUCA  
Auteur de l'illustration : Sonia Delouche  
Sonia Delouche  
tous droits réservés





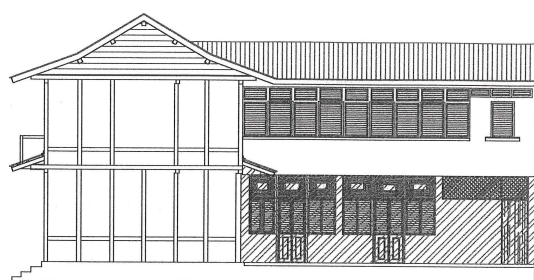
Plan de l'étage, Sonia Delouche architecte, 2000

IVR03\_202697300204NUCA  
Auteur de l'illustration : Sonia Delouche  
Sonia Delouche  
tous droits réservés



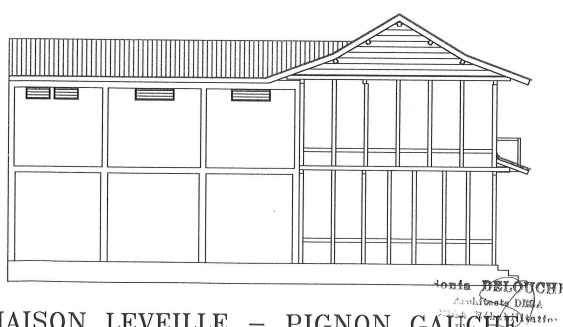
Plan en coupe, Sonia Delouche architecte, 2000.

IVR03\_202697300205NUCA  
Auteur de l'illustration : Sonia Delouche  
Sonia Delouche  
tous droits réservés



MAISON LEVEILLE – PIGNON DROIT

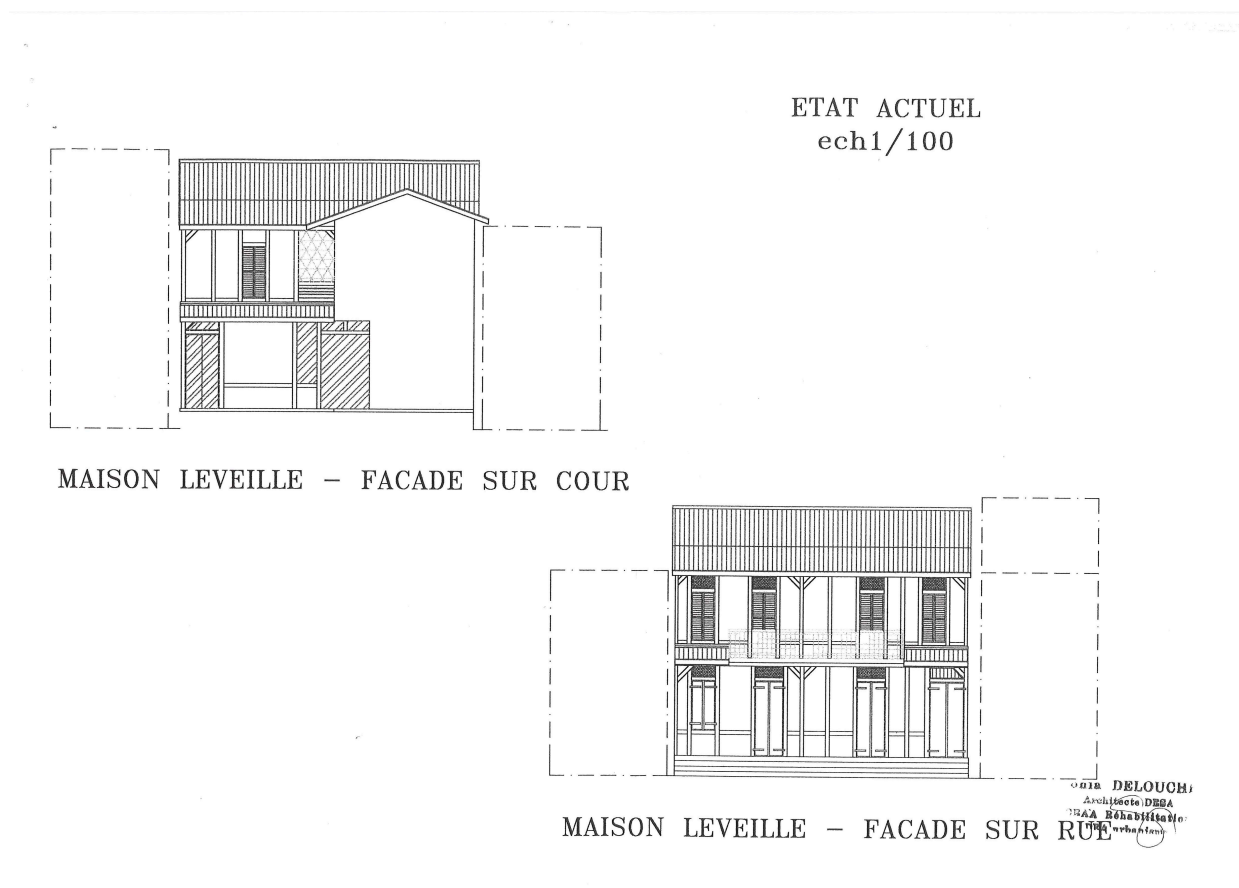
ETAT ACTUEL  
ech:1/100



MAISON LEVEILLE – PIGNON GAUCHE

Plan en coupe, Sonia Delouche architecte, 2000.

IVR03\_202697300206NUCA  
Auteur de l'illustration : Sonia Delouche  
Sonia Delouche  
tous droits réservés



Relevé des façades, Sonia Delouche architecte, 2000.

IVR03\_202697300207NUCA  
Auteur de l'illustration : Sonia Delouche  
Sonia Delouche  
tous droits réservés



Vue aérienne IGN en 1950, la maison se trouve en bas à gauche

IVR03\_202697300208NUCA

(c) IGN

tous droits réservés



Façade sud, vue d'ensemble en 2000.

IVR03\_200097301053XE

Auteur de l'illustration : Gérard Roucaute

Date de prise de vue : 2000

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Façade sud, le balcon en ferronnerie en 2000.

IVR03\_202697301054XE

Auteur de l'illustration : Gérard Roucaute

Date de prise de vue : 2000

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





La façade sud, travées centrales en 2001.

IVR03\_200197303421XE

Auteur de l'illustration : Marc Heller

Date de prise de vue : 2001

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud, vue générale, état en 2026

IVR03\_202697300202NUCA

Auteur de l'illustration : Lionel Besnard

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Le balcon de l'étage, détail du garde-corps en 2001.

IVR03\_200197303442XE

Auteur de l'illustration : Marc Heller

Date de prise de vue : 2001

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation