

Guyane, Guyane
Saint-Laurent-du-Maroni
27 avenue du Général de Gaulle

Immeuble Dollé

Références du dossier

Numéro de dossier : IA97300004
Date de l'enquête initiale : 2026
Date(s) de rédaction : 2026
Cadre de l'étude : opération ponctuelle architecture moderniste en Guyane
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : magasin de commerce, immeuble à logements
Genre du destinataire : de commerçant
Destinations successives : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : AB, 161

Historique

Immeuble construit entre octobre 1957 et avril 1959 pour le commerçant Armand-Joseph Dollé (1919-1999) par le technicien en architecture Serge Sandot.

Armand-Joseph Dollé, fils d'un "agent colonial", est arrivé en Guyane à la fin des années 40, après une longue captivité en Allemagne lors de la Deuxième Guerre Mondiale. Son commerce est devenu l'un des principaux magasins d'habillement de Saint-Laurent au 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle ()
Dates : 1959 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Serge Sandot (dessinateur, attribution par source)

Description

Immeuble de commerce avec un étage d'habitation construit avec une ossature de béton armé et des murs en aggloméré enduit. Le concepteur a su tirer parti de la parcelle d'angle en y insérant habilement l'entrée du commerce derrière le poteau d'angle placé sous le balcon. Le parti moderniste est appuyé par le profil arrondi du auvent, associé au dessin du poteau d'angle et au béton moulé des motifs du balcon. Les plans du permis de construire révèlent des modifications portées à la main sur le plan, qui concernent les motifs du balcon, les ouvertures d'aération de l'étage et le couronnement.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, parpaing de béton, enduit
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation à travées
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'oeuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Présentation

Exemple intéressant d'architecture de commerce et d'habitation par Serge Sandot, dessinateur et technicien en architecture très actif dans toute la Guyane sur plusieurs décennies entre 1950 et 1975.

Références documentaires

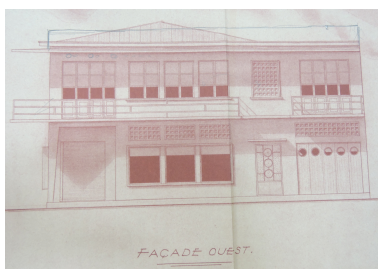
Documents d'archive

- **Permis de construire (1957)**
Permis de construire (1957). Archives Territoriales de Guyane. 1086w571
Archives Territoriales de Guyane : 1086w571

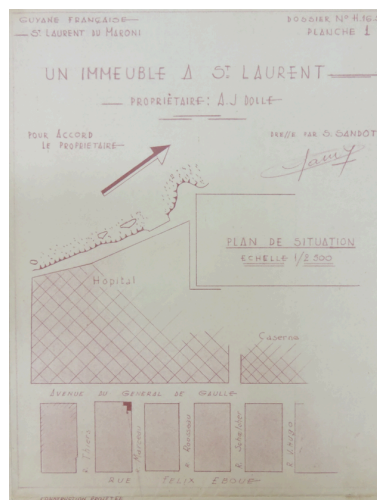
Illustrations



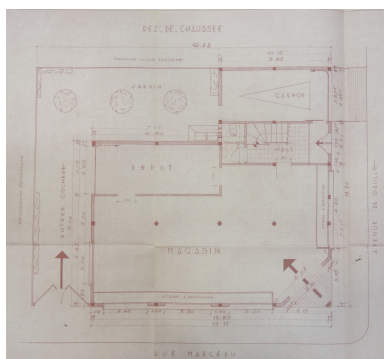
Vue depuis l'avenue
du Général de Gaulle
Phot. David Foucambert
IVR03_202697300025NUCA



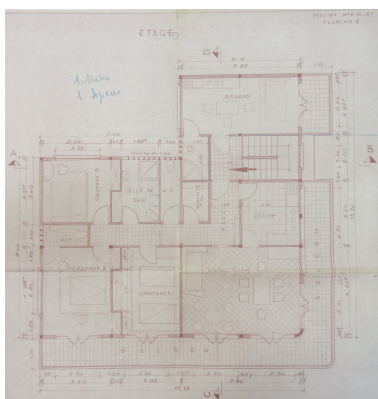
Plan de la façade ouest depuis
l'avenue du Général de Gaulle.
Extrait du permis de construire
IVR03_202697300026NUCA



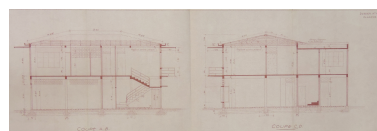
Plan de situation en 1957,
extrait du permis de construire
IVR03_202697300027NUCA



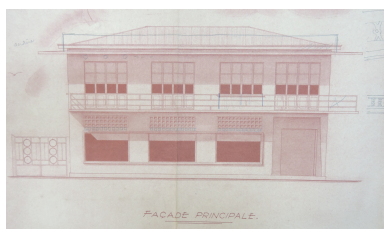
Plan du rez-de-chaussée,
extrait du permis de construire
IVR03_202697300030NUCA



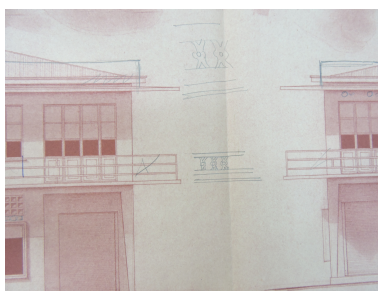
Plan de l'étage, extrait
du permis de construire
IVR03_202697300031NUCA



Plan des coupes, extrait
du permis de construire
IVR03_202697300029NUCA



Façade nord depuis la rue Marceau,
extrait du permis de construire
IVR03_202697300028NUCA



Détail des modifications
manuscrites portées au plan
et vérifiables sur l'édifice
IVR03_202697300032NUCA



Détail de l'angle de l'immeuble
Phot. David Foucambert
IVR03_202697300033NUCA



Vue de situation à l'angle
de la rue Marceau et de
l'avenue du Général de Gaulle
Phot. Lydie Joanny
IVR03_202697300034NUCA



Vue d'ensemble de la façade ouest
Phot. Lydie Joanny
IVR03_202697300035NUCA



Façade nord sur la
rue Marceau en 2025
Phot. Lionel Besnard
IVR03_202697300036NUCA

Auteur(s) du dossier : Lionel Besnard
Copyright(s) : Collectivité Territoriale de Guyane



Vue depuis l'avenue du Général de Gaulle

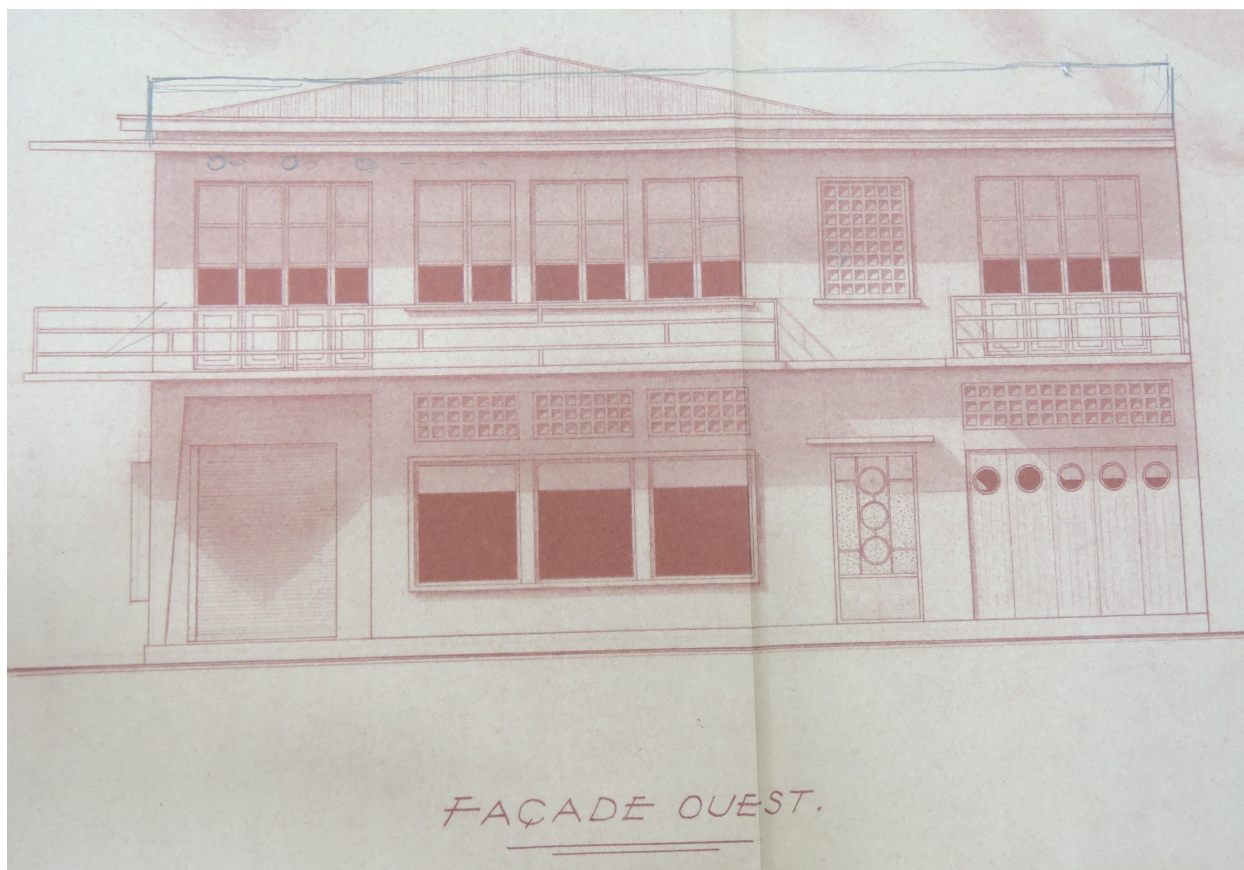
IVR03_202697300025NUCA

Auteur de l'illustration : David Foucambert

Date de prise de vue : 2020

DCJS/CRMH de Guyane

tous droits réservés



Plan de la façade ouest depuis l'avenue du Général de Gaulle. Extrait du permis de construire

Référence du document reproduit :

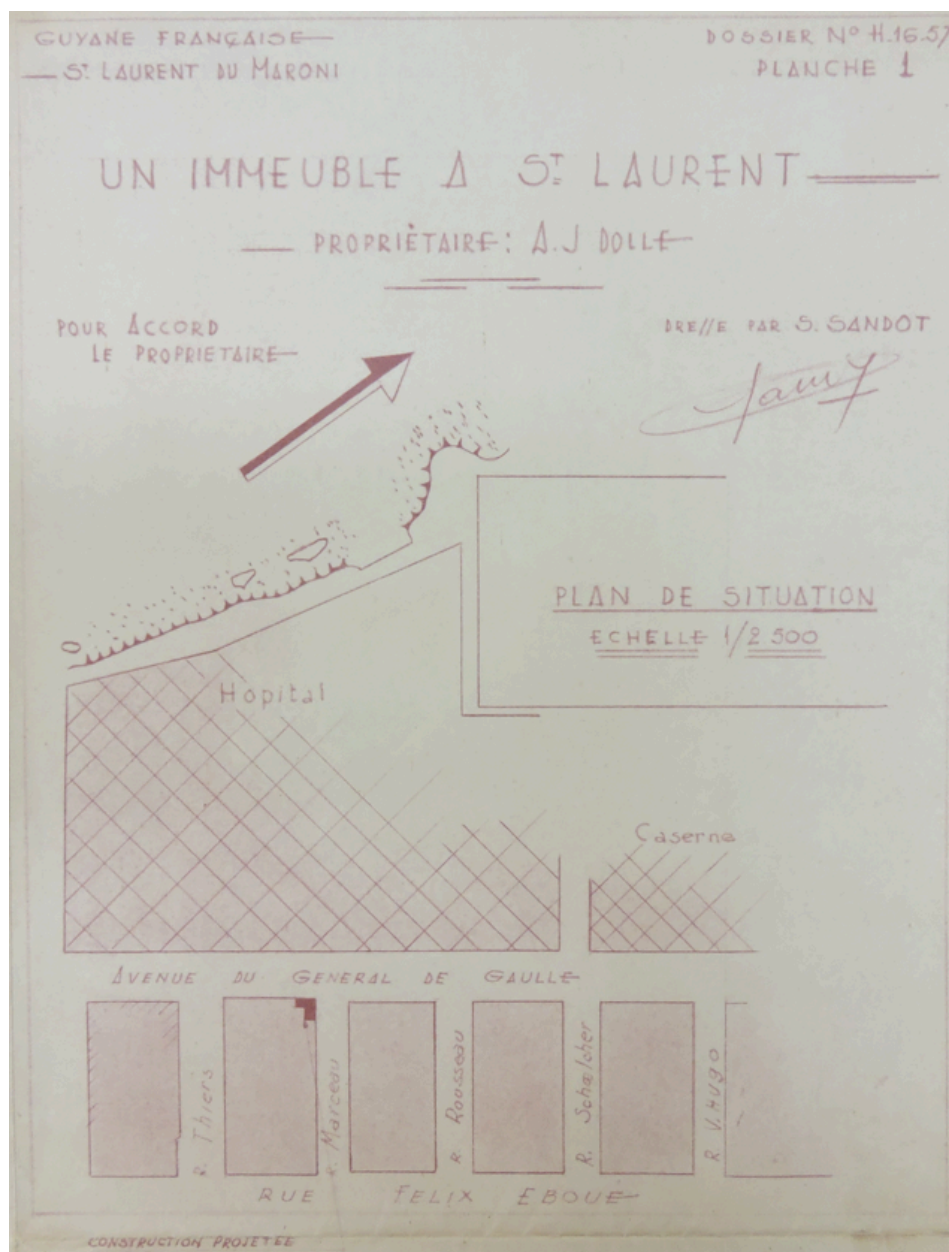
- **Extrait du permis de construire**
Extrait du permis de construire. Archives Territoriales de Guyane. 1086W571
Archives Territoriales de Guyane : 1086W571

IVR03_202697300026NUCA

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de situation en 1957, extrait du permis de construire

Référence du document reproduit :

- **Extrait du permis de construire**

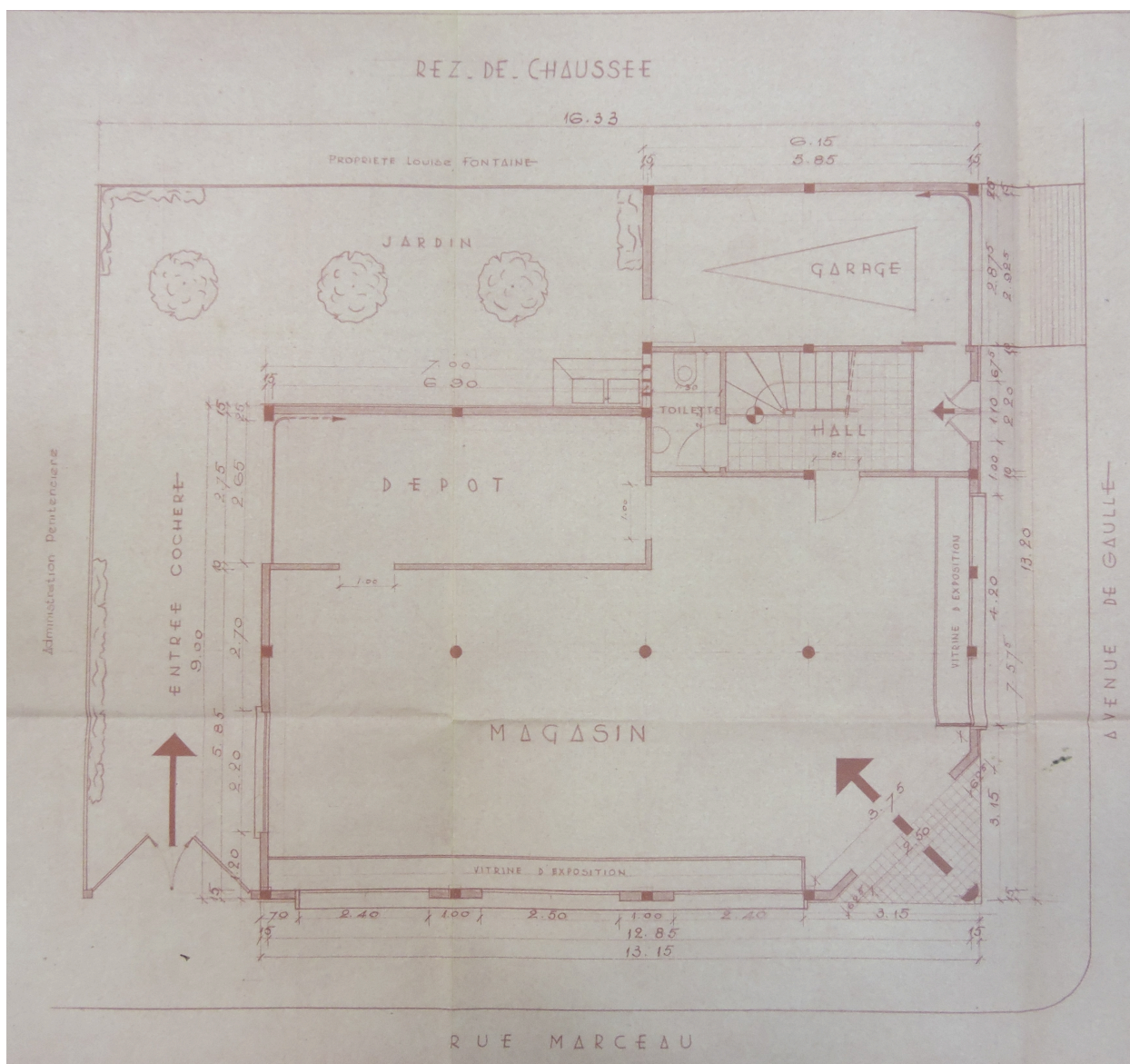
Extrait du permis de construire. Archives Territoriales de Guyane. 1086W571
Archives Territoriales de Guyane : 1086W571

IVR03_202697300027NUCA

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée, extrait du permis de construire

Référence du document reproduit :

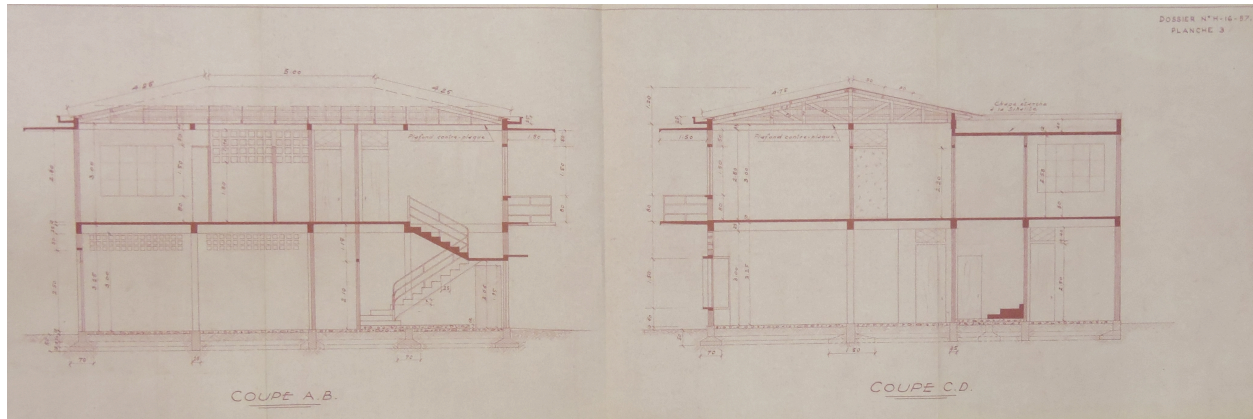
- **Permis de construire (1957)**
Permis de construire (1957). Archives Territoriales de Guyane. 1086w571
Archives Territoriales de Guyane : 1086w571

IVR03_202697300030NUCA

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des coupes, extrait du permis de construire

Référence du document reproduit :

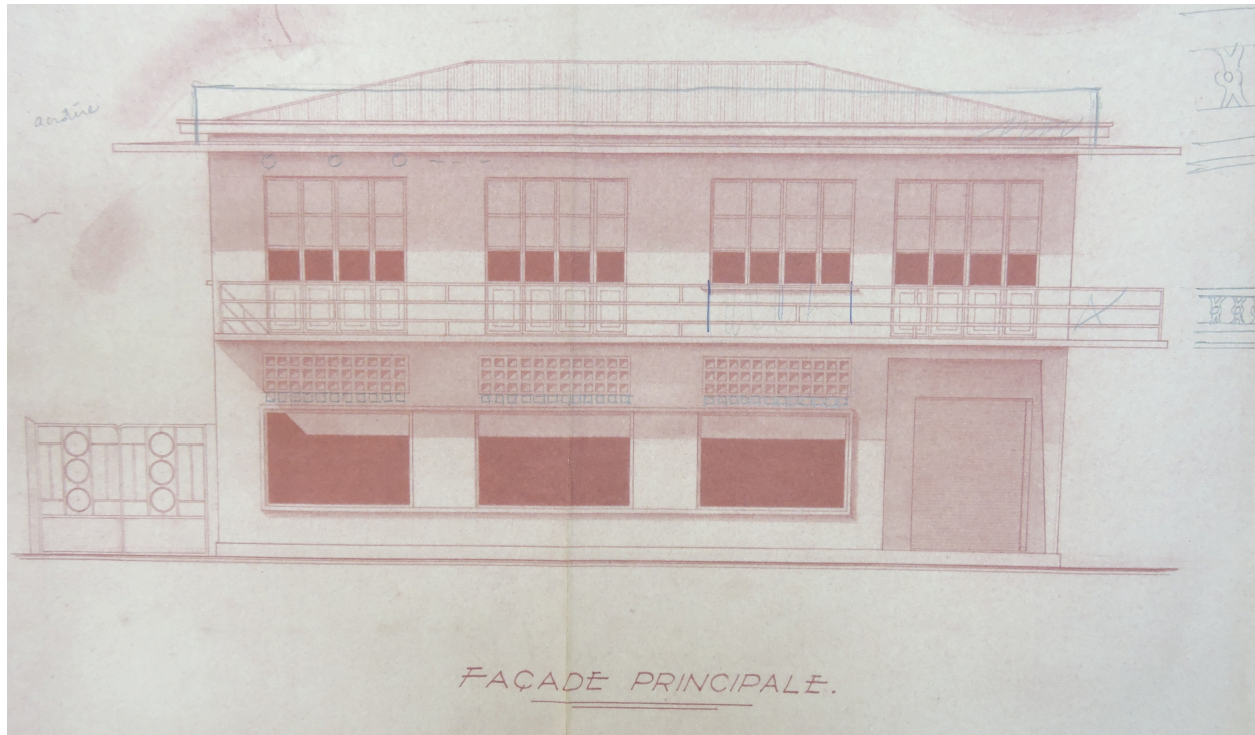
- **Permis de construire (1957)**
Permis de construire (1957). Archives Territoriales de Guyane. 1086w571
Archives Territoriales de Guyane : 1086w571

IVR03_202697300029NUCA

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord depuis la rue Marceau, extrait du permis de construire

Référence du document reproduit :

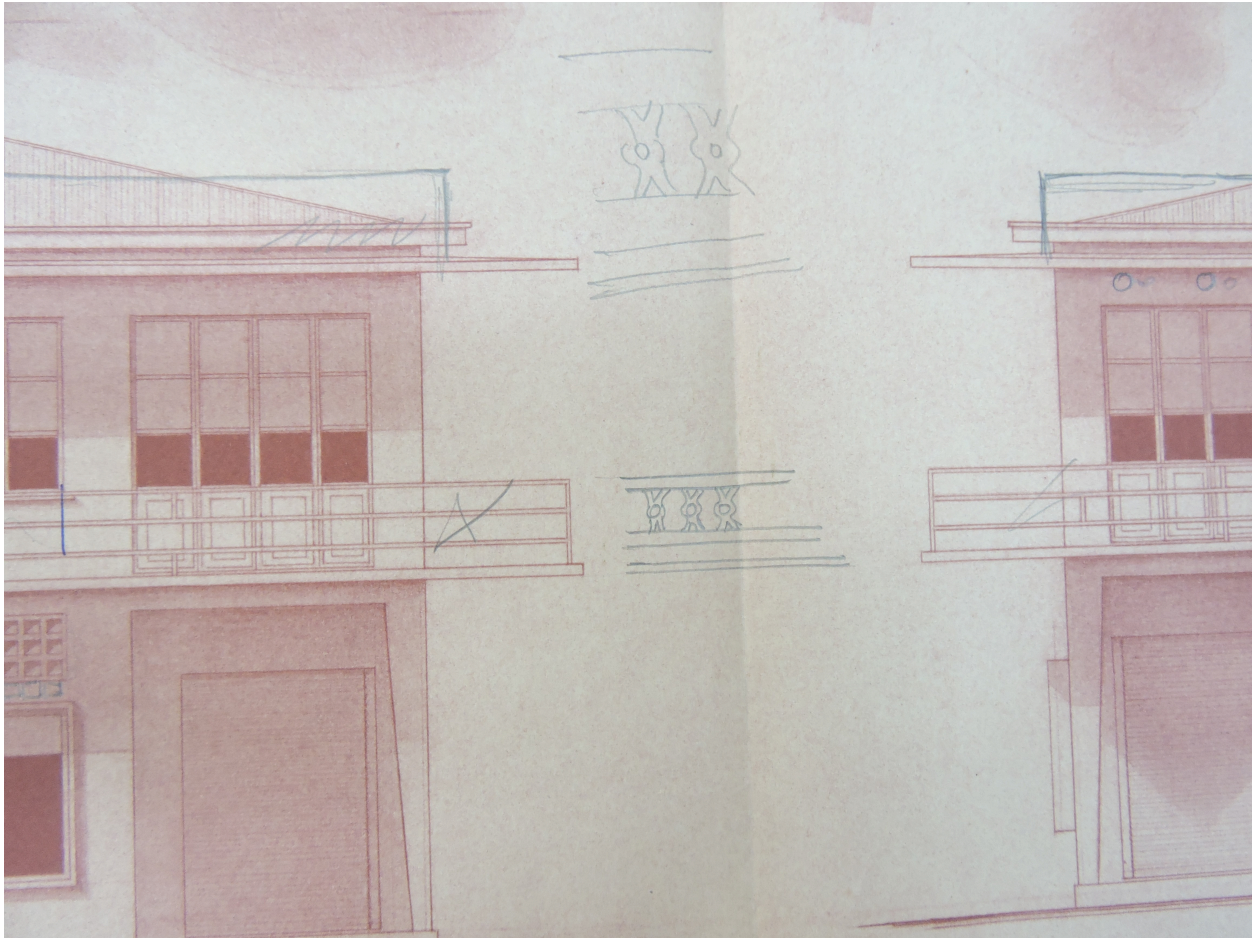
- **Extrait du permis de construire**
Extrait du permis de construire. Archives Territoriales de Guyane. 1086W571
Archives Territoriales de Guyane : 1086W571

IVR03_202697300028NUCA

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des modifications manuscrites portées au plan et vérifiables sur l'édifice

Référence du document reproduit :

- **Permis de construire (1957)**
Permis de construire (1957). Archives Territoriales de Guyane. 1086w571
Archives Territoriales de Guyane : 1086w571

IVR03_202697300032NUCA

Date de prise de vue : 2026

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'angle de l'immeuble

IVR03_202697300033NUCA

Auteur de l'illustration : David Foucambert

Date de prise de vue : 2026

DCJS/CRMH de Guyane

tous droits réservés



Vue de situation à l'angle de la rue Marceau et de l'avenue du Général de Gaulle

IVR03_202697300034NUCA
Auteur de l'illustration : Lydie Joanny
Date de prise de vue : 2020
DCJS/CRMH de Guyane
tous droits réservés



Vue d'ensemble de la façade ouest

IVR03_202697300035NUCA
Auteur de l'illustration : Lydie Joanny
Date de prise de vue : 2020
DCJS/CRMH de Guyane
tous droits réservés



Façade nord sur la rue Marceau en 2025

IVR03_202697300036NUCA

Auteur de l'illustration : Lionel Besnard

Date de prise de vue : 2025

Collectivité Territoriale de Guyane

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation